



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

30.10.2023 № 38-Н

г. Петропавловск-Камчатский

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «РСО» в сфере
теплоснабжения на территории Новолесновского сельского поселения
Елизовского муниципального района на 2024-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Камчатского края от 11.05.2023 № 265-П «Об утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «РСО» в сфере теплоснабжения на территории Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2024-2026 годы согласно приложениям 1 – 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр

А.А. Питиримов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B1A4D66D4347D318B68602D204BA31FA
Владелец **Питиримов Александр Александрович**
Действителен с 05.05.2023 по 28.07.2024

Форма № 1-ИП ТС

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
на территории Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края
ООО "РСО"
(наименование регулируемой организации)**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Ресурсоснабжающая организация"
Местонахождение регулируемой организации	683980, Россия, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, Вулканная улица, дом 23, помещение 21
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник производственно-технического отдела Бочарова Татьяна Георгиевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8 (924) 687-59-00; rso41@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края
Местонахождение органа, исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	683031, пр. Карла Маркса, д. 5, г. Петропавловск-Камчатский
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр ЖКХ и энергетики Камчатского края - Питиримов Александр Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.(4152)41-24-20, эл. почта: tek1@kamgov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Новолесновского сельского поселения
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	684024, п. Лесной Елизовского района Камчатского края, ул. Чапаева, 8
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	ВРИО Главы администрации Новолесновского сельского поселения Е.С. Борисова
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: (41531) 31-1-18 E-mail: novolec.cp77@mail.ru

**Инвестиционная программа
ООО "РСО"**
(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2024-2026 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Наименование и значение показателя										Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС																										
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Планируемые расходы		Финансирование в т.ч. по								Остаток финансирования		Амортизация (стр. 1.1 ФИ)		Прибыль, выработанная на инвестиции (стр. 1.2 ФИ)	Средства, полученные из смет платы за подключение (стр. 1.3 ФИ)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФИ)	Заемные средства (стр. 1.5 ФИ)	Иные собственные средства (стр. 2 ФИ)	Привлеченные средства на возмездной основе (стр. 2.1 ФИ)	Иные источники финансирования (стр. 5 ФИ)						
					Тепловая сеть					Тепловая сеть							Всего:	НПФ	СМР	Профинансировано к 2024	2024	2025	2026	2024	2025																		
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																													
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8	9	10.1.	10.2.	10.3.	10.4.	10.5.	10.6.	10.7.	10.8.	11.1.	11.2.	11.3.	11.4.	11.5.1.	11.5.2.	11.6.	11.7.	11.8.	11.9.	11.10.								
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																											
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																											
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																											
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																											
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																											
Всего по группе 1.																																											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																											
Всего по группе 2.																																											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) установки энергии от разных источников																																											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																											
3.1.1.	Реконструкция участков тепловых сетей от ТКЗ до МКД по ул. Шоссейная №10	41-05-0101023-100	Тепловая сеть	Котельная инв. № 262 в/ч 14 (с. Южные Корки)	100, 80, 50	61,20	112	подземная, канальная	1,53	100, 80, 50	61,20	112	подземная, канальная	1,53	2026	2026	1818,40	518,40	#####	0,00	0,00	0,00	0,00	1,818,40	0,00	384,14	1,434,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.1.2.	Замена котла парогенератора №1 на котел марки КВр-1,74 (без экономайзера)	41-05-0101023-84	Котельная	Котельная инв. № 262 в/ч 14 (с. Южные Корки)					1,25					1,50	2025	2025	2,163,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,163,82	0,00	0,00	466,61	1,035,23	0,00	661,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.3.	Замена котла парогенератора №2 на котел марки КВр-1,44 (без экономайзера)	41-05-0101023-84	Котельная	Котельная инв. № 262 в/ч 14 (с. Южные Корки)					0,54					1,24	2024	2024	1,569,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1,569,62	0,00	0,00	0,00	0,00	528,52	1,041,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.4.	Замена циркуляционных насосов с частотным регулированием	41-05-0101023-84	Котельная	Котельная инв. № 262 в/ч 14 (с. Южные Корки)					0,00					0,00	2026	2026	389,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																											
Всего по группе 3.																																											
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение целевых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																											
Всего по группе 4.																																											
Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																											
5.1. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																											
5.2. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																											
Всего по группе 5.																																											
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирующей организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательств, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов теплоснабжения																																											
Всего по группе 6.																																											
ИТОГО по программе																																											
																		5,941,67	0,00	0,00	0,00	1,569,62	2,163,82	2,208,23	0,00	1,379,27	3,909,42	0,00	661,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "РСО" _____ С.С. Ким
М.П.

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "PCO"**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение	2023	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	37.5	37.5	37.5	37.5	37.5
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0.281	0.297	0.297	0.231	0.242
		т.у.т./м ³ *	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	80	80	80	80	80
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	452.95	452.95	452.95	452.95	452.95
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14.06	14.06	14.06	14.06	14.06
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-

7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1	Валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферу	т/год	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения:

ООО "PCO"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)			
		2023	Плановое значение			2023	Плановое значение			2023	Плановое значение			2023	Плановое значение			2023	Плановое значение		
			2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	котельная инв. № 262 в/г 14 (с.Южные Коряки)	1.173	1.173	1.173	1.173	2.615	2.870	3.565	3.565	0.297	0.297	0.231	0.242	1.705	1.705	1.705	1.705	452.95	452.95	452.95	452.95

Финансовый план
ООО "PCO"
(наименование энергоснабжающей организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		производство (некомбинированная выработка)	Передача тепловой энергии		2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства	5,279.69	0.00	5,279.69	1,321.87	1,749.58	2,208.23	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	1,379.27	0.00	1,379.27	528.52	466.61	384.14	3.1.1.
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	3,900.42	0.00	3,900.42	793.35	1,282.97	1,824.09	3.1.1.; 3.1.2.; 3.1.3.; 3.1.4.
1.3.	экономия расходов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	661.98	0.00	661.98	247.74	414.24	0.00	
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.	кредиты	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.	займы организаций	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.3.	прочие привлеченные средства	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.	Прочие источники финансирования	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ИТОГО по программе	5,941.67	0.00	5,941.67	1,569.62	2,163.82	2,208.23	